

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА ТЫВА

ХУРАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КЫЗЫЛА

РЕШЕНИЕ

От 29 июня 2016 года г.Кызыл № 255

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва»**

В соответствии со ст.ст. 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», принятым решением Хурала представителей города Кызыла от 5 мая 2005 года № 50, с учетом результатов публичных слушаний по проекту, проведенных «31» марта 2016 года и «24» мая 2016 года в соответствии с Постановлениями Главы города Кызыла от 07.02.2016 г. № 6 и 10.05.2016 г. № 23, в целях рационального и эффективного использования земельных участков на территории города Кызыла

Хурал представителей города Кызыла РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Кызыл Республики Тыва», утвержденные решением Хурала представителей города Кызыла от 27 ноября 2012 года № 432, следующие изменения:

1.1.изменить в Карте градостроительного зонирования:

1) вид и границы части территориальных зон Р-3 (зона озеленения), ИТ-4 (зона улично-дорожной сети), П-4 (зона застройки коммунально-бытовых объектов V класса опасности) на территориальную зону Ж-3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельных участков с кадастровыми номерами кварталов 17:18:0102012, 17:18:0102006, 17:18:0102005, расположенных по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, южнее ул. Абаканская, д. 18 (Приложение № 1);

2) вид и границы части территориальных зон Р-2 (зона парков, скверов, городских садов) и Р-3 (зона озеленения) на территориальную зону Ж-3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), площадью 96521,46 кв.м. из земельного участка с кадастровым номером 17:18:0105060:2021, общей площадью 296662,0 кв.м. предоставленного «под комплексное освоение в целях жилищного строительства», по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, южнее от ул. Ангарский бульвар, с восточной стороны ул. Бай-Хаакской, примыкает к объездной автодороге г. Кызыл, на запад от ул. Московской (Приложение № 2);

3) вид и границы части территориальной зоны Р-2 (зона парков, скверов, городских садов) на территориальную зону Ж-3 (зона застройки индивидуальными

жилыми домами) земельного участка с кадастровым номером квартала 17:18:0105007, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, северо-восточнее территории ООО «Восток» по ул. Кочетова (Приложение № 3);

4) вид и границы части территориальных зон Р-2 (зона парков, скверов, городских садов), Р-3 (зона озеленения), П-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности) на территориальную зону Ж-3 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) земельного участка с кадастровым номером квартала 17:18:0105002, расположенного по адресу: Республика Тыва, г. Кызыл, ул. Шагонарская, ул. Хайыраканская, ул. Ровенская (Приложение № 4).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа «Город Кызыл Республики Тыва».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главного архитектора города Кызыла.

1. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Кызыла Д. Оюн